



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11 июля 2025 г. № 3312р

**О приватизации муниципального имущества,
расположенного по адресу: г. Архангельск, ул. Карпогорская**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением о приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 – 2025 годы, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 15 декабря 2022 года № 626, и протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" от 7 июля 2025 года № 4:

1. Осуществить приватизацию здания гаражей, назначение – нежилое, одноэтажное, общая площадь 473,6 кв. м, кадастровый номер 29:22:060401:4554, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, ул. Карпогорская; с земельным участком: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: специальная деятельность, общая площадь 1 271 кв. м; кадастровый номер 29:22:060401:3617, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Карпогорская, земельный участок 29.

2. Утвердить:

а) способ приватизации: АУКЦИОН в электронной форме – открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества;

б) начальную цену продажи имущества – 3 564 100,00 руб., в том числе НДС – 276 266,67 руб.:

здание гаражей – 1 657 600,00 руб., в том числе НДС – 276 266,67 руб.,
земельный участок – 1 906 500,00 руб.;

в) сумму задатка – 10 процентов начальной цены продажи имущества;

- г) шаг аукциона – 5 процентов начальной цены продажи имущества;
- д) форму платежа: единовременно, в течение 30 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи.

3. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск":

- а) настоящее распоряжение в течение 10 дней со дня его подписания;
- б) информационное сообщение о проведении торгов.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск"



Д.А. Морев